



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 19.12.2021. 23:03

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uložka: 2029

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13154/2019
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4, 4 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1086/6	ZGRADA ORAŠČIĆ			198	
		UKUPNO:			198	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) 1. Suteran koji se sastoji od: hodnika kao zajedničke prostorije sa 26,78 m2, omeđeno u etažnom nacrtu žutom bojom. 9/27 ĐURO ĐAKOVIĆ TERMOENERGETSKA POSTROJENJA DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1 9/27 STIVA DOO MB 0916242, SLAV. BROD, NAS. A. HEBRANG 4/5 9/27 ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA DD, OIB: 30530221804, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	
4.	Suvlasnički dio: 66/198 STIVA DOO MB 0916242, SLAV. BROD, NAS. A. HEBRANG 4/5	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 4 (66/198)		
1.1	Zaprimljeno. 11.02.2008. br: Z-1165/08 Temeljem sporazuma o osiguranju od 08. veljače 2008. br: Ov-2129/08 uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine upisane u A u iznosu od 220.000,00 KN-a (dvjesto dvadeset tisuća kuna) sa zakonskom zateznom kamatom određenom za odnose iz trgovačkog ugovora, koja trenutno iznosi 17 % godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja, i ostalim troškovima - za korist:	220.000,00 KN	
1.2	Zaprimljeno 11.04.2019.g. pod brojem Z-3845/2019 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU BROJ: OV-2905/2019 05.04.2019 EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA 82, 10000 ZAGREB		na 1.1

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
17. Na suvlasnički dio: 4			
17.1	Zaprimljeno 13.11.2019.g. pod brojem Z-11654/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠKI, BROJ: OVR-590/19 10.10.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 91.621,62 HRK uvećano za sve zakonske kamate, naknade i troškove određene Rješenjem o osiguranju Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Stalna služba u Novoj Gradiški, broj: Ovr-590/19 od 10.10.2019. sukladno čl. 16 Zakona o zemljišnim knjigama, na 9/27 dijela nekretnine Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d., OIB: 30530221804, Ulica dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod- za korist: HRVATSKE VODE, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB	91.621,62 HRK	vezano uz B 4 (1.1)
17.2	Zaprimljeno 13.11.2019.g. pod brojem Z-11654/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		ZABILJEŽBA na 17.1
22. Na suvlasnički dio: 4			
22.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, na 9/27 dijela nekretnina Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d. radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 21.854,35 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 20.511,40 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 1.342,95 kn za korist: HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB	21.854,35 KN	vezano uz B 4 (1.1)
22.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 22.1
27. Na suvlasnički dio: 4			
27.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, na 9/27 dijela nekretnina Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d. radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 30.619,83 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 28.738,27 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 1.881,56 kn za korist: HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB	30.619,83 KN	vezano uz B 4 (1.1)
27.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 27.1
32. Na suvlasnički dio: 4			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
32.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, na 9/27 dijela nekretnina Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d. radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 179.989,81 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 172.331,18 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 7.658,63 kn za korist: HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB	179.989,81 KN	vezano uz B 4 (1.1)
32.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 32.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.12.2021.